भारत सरकार / GOVERNMENT OF INDIA
अंतरिक्ष विभाग / DEPARTMENT OF SPACE
निर्माण एवं अनुरक्षण समूह / CONSTRUCTION AND MAINTENANCE GROUP
समानव अंतरिक्ष उड़ान केंद्र / HUMAN SPACE FLIGHT CENTRE
इसरो गेस्ट हाउस के सामने/ OPPOSITE ISRO GUEST HOUSE
देवनहल्ली / DEVANAHALLI
कर्नाटक / KARNATAKA 562164

दूरभाष/Tel: 080-2991-6308

ई –निविदा सूचना सं: एच.एस.एफ.सी./सीएमजी/2(17)/ पीएबी /170/2025-26, दिनांकः 06/03/2026
e-Tender Notice No: HSFC/CMG/2(17)/PEB/170/2025-26, Dt: 06.03.2026

भारत के राष्ट्रपति की ओर से निम्नलिखित कार्य के लिए ई-निविदा के माध्यम से ऑनलाइन ई.पी.सी. निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।/On Behalf of the President of India, online EPC tenders are invited through e-tendering for the following work.

क्र.सं. Sl. No.	**विवरण Description**	**ब्यौरा Details**
1.	कार्य का नाम/Title of work	**एच.एस.एफ.सी. देवनहल्ली (आई.सी.एफ.), पूर्व-अभियांत्रित इस्पात भवन के भंडारण ब्लॉक (का डिजाइन, आपूर्ति, संविरचन, संस्थापन और अभिचालन) से संबंधित निर्माण, लोक-स्वास्थ्य, विद्युत एवं संबद्ध कार्यों सहित निर्माण कार्य / Construction of Stores Block at HSFC, Devanahalli (Design, Supply, Fabrication, Erection & Commissioning) of Pre-Engineered Steel Building Including Associated Civil, PH, Electrical & Allied Works**
2.	निविदा की अनुमानित लागत/ Estimated cost put to tender	**कुल/Total - ₹194.00 लाख/Lakhs**
3.	कार्यादिश जारी करने के 15वें दिन से हिसाब लगाते हुए कार्य समाप्ति की अवधि, माह में/Period of completion in months reckoned from the 15th day of date of issue of work order.	**(5) पाँच महीने / Five months**
4.1	निविदा दस्तावेज के लिए अनुरोध की अवधि/Period during which the tender document can be requested	से**/**From: **11:00** बजे/**Hrs on 07.03.2026** तक/To: **23:30** बजे/**Hrs on 22.03.2026**
4.2	निविदा दस्तावेज को डाउनलोड करने की अवधि/Period during which the tender document can be downloaded.	से**/**From: **11:10** बजे/**Hrs on 07.03.2026** तक/To: **23:59** बजे/**Hrs on 22.03.2026**
5.1	बोली के स्पष्टीकरण/ Bid clarifications	से**/**From:**11:30** बजे/**Hrs on 07.03.2026** तक/To: **10:30** बजे/**Hrs on 23.03.2026**
5.2	बोली के स्पष्टीकरण का उत्तर/ Reply to Bid clarifications	को तक/**Upto:17:00** बजे/**Hrs on 24.03.2026**
6.	निविदा प्राप्त करने की अंतिम तिथि एवं समय/ Last date and time for receipt of tenders.	को तक/**Upto:10:30** बजे/**Hrs on 25.03.2026**
7.	निविदा खोलने की नियत तिथि एवं समय (तकनीकी बोली)/ Due date and	**11:00** बजे/**Hrs on 25.03.2026**

	time of opening of tenders (Technical bid)	
8.	बयाना राशि जमा (ई.एम.डी.)/ EarnestMoney Deposit (EMD)	**₹3,88,000/- (Rupees Three Lakhs Eighty Eight Thousand Only)**

नांट/Note: - केवल वह बोलीदाता जो पाँच (05) महीनों में कार्य पूरा करने के लिए सहमत है, ही भाग ले सकता है और निर्धारित अवधि में कार्य पूरा करने के लिए बोलीदाता को संसाधन-संपन्न होना चाहिए/The bidder who is agreeing to complete the work in Five (05) months shall only participate and the bidder shall be resourceful to complete the work in stipulated time

1. **पात्रता के लिए मानदंड / Eligibility Criteria:**
   एजेंसी को निम्नलिखित शर्तें पूरी करनी होंगी / The agency shall fulfill the following conditions.

क्र.सं. **Sl. No.**	पात्रता मानदंड **Eligibility Criteria**	**पात्रता केलिए दस्तावेजी प्रमाण (स्कैन कर अपलोड किया जाए / Documentary proof for the eligibility(To be scanned & uploaded)**
क/a.	बोली जमा करने की अंतिम तिथि के एक दिन पहले समाप्त गत सात(07) वर्षों के दौरान निम्नलिखित कार्यों को संतोषजनक रूप से पूरा किया गया हो/Should have satisfactorily completed the works as mentioned below during the last Seven(07) years ending previous day of last date of submission of bids	i. कार्य अनुभव प्रमाणित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी कार्य आदेशों एवं कार्य समापन प्रमाण-पत्र की प्रमाणित प्रति Work orders and completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience.
	i. समान प्रकृति के तीन कार्य, जिनमें प्रत्येक की लागत **₹77.60 लाख** से कम न हो /Three similar works each costing not less than **₹77.60 Lakhs (या/or)** **ii.** समान प्रकृति के दो कार्य, जिनमें प्रत्येक की लागत **₹116.40 लाख** से कम न हो /Two similar works each costing not less than **₹116.40 Lakhs (या/or)** **iii.** समान प्रकृति के तीन कार्य, जिनमें प्रत्येक की लागत **₹155.20** लाख से कम न हो/ One similar work costing not less than **₹155.20 Lakhs**	ii. निजी पक्षों द्वारा जारी कार्य समापन पत्र, जो टी.डी.एस. (स्रोत पर कर कटौती) प्रमाण-पत्र के साथ हो, मान्य होगा/Completion certificates for works issued by Private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.
	नोट/Note: (i) समान कार्यों से तात्पर्य है, **पी.ई.बी. संरचना (इस्पात) का निष्पादन जो भू तल से न्यूनतम 5मी. की ऊँचाई से कम न हो** /Similar work shall mean "**Execution of PEB structure (steel) with a minimum height of not less than 5m from ground level".** (ii) **निर्माण के प्रकार**, **तथा ऊँचाई के लिए अनिवार्य रूप से आवश्यक दस्तावेजी प्रमाण**	

	प्रस्तुत किया जाना चाहिए/Necessary documentary proof (BOQ and drawings) towards type of construction, and height requirements shall be invariably produced. (iii) निष्पादित कार्यों का मूल्य, कार्य पूर्ण होने की तिथि से बोली जमा करने की अंतिम तिथि तक गणना कर प्रति वर्ष 7**%** की साधारण दर पर कार्य की वास्तविक कीमत को बढ़ाते हुए वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा/**The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% per annum, calculated from the date of completion to last date of submission of bids.** (iv) उप-संविदा अथवा संयुक्त-कार्य के रूप में किया गया कार्य पात्रता/ मूल्यांकन के लिए पात्र नहीं होगा /**Work executed as sub-contract or joint-venture or consortium will not merit for eligibility / evaluation.**	
II	उपर्युक्त के अतिरिक्त, बोलीदाता को विद्युत कार्य के निष्पादन के तरीके को स्पष्ट करना होगा जैसे कि सीधे स्वयं के द्वारा कार्य किया जाएगा अथवा विशेषज्ञ एजेंसी के द्वारा, के बारे में निविदा दस्तावेज में दिए गए घोषणा-पत्र में सूचित करना होगा जो बाध्यकारी होगा। In addition to the above, the bidder should clearly indicate how the electrical scope of work in the contract is proposed to be executed **i.e., either directly by themselves or through specialised agency**, in the declaration form provided in the tender document which is binding.	
	विद्युत कार्य करनो वाली ऐजेंसी (चाहे मुख्य बोलीदाता हो (या) विशेषज्ञ ऐजेंसी हो), वह समुचित वर्ग और श्रेणी का वैध विद्युत ठेकेदार लाईसेंस का धारक हो, जिसे केंद्र या राज्य विद्युत प्राधिकरण द्वारा जारी किया गया हो। The agency who is executing Electrical works (either main bidder or specialized agency) shall possess valid Electrical Contractor's License of appropriate class and category issued by Central or State electricity authority.	वैध विद्युत ठेकेदार लाईसेंस (मुख्य बोलीदाता अथवा यथा घोषित विशेषज्ञ एजेंसी) की प्रमाणित प्रतिलिपि Certified copy of valid electrical contractor's license (of the main bidder or specialized agency as declared)
III.	**वित्तीय संपन्नता/FINANCIAL SOUNDNESS**	
a.	पिछले वर्ष 31 मार्च (अर्थात् **31/03/2025**) को समाप्त पिछले तीन वर्षों के दौरान औसत वार्षिक वित्तीय टर्नओवर कार्य की अनुमानित लागत का 30% अर्थात **₹58.20 लाख** से कम नहीं होनी चाहिए/ Should have had average annual financial turnover not less than 30% of the estimated cost i.e., **₹58.20 Lakhs** of the work during the last three years ending 31st March of preceding year (i.e. **31/03/2025**).	वार्षिक वित्तीय टर्नओवर के लिए चार्टर्ड एकाउंटेन्ट से प्रमाणपत्र तथा लाभ व हानि दर्शाने वाला तुलन पत्र/ Chartered Accountant certificate for the Annual financial turnover and balance sheet showing Profit & Loss.
b.	**31/03/2025** को समाप्त पिछले पाँच वर्षों के दौरान दो वर्षों से अधिक वर्षों में कोई घाटा नहीं होना चाहिए/Should not have incurred any loss in more than two years during the last five years ending **31/03/2025**	

c.	ऋण चुकाने की क्षमता **₹77.60 लाख** होनी चाहिए/ Should have a solvency of **₹77.60 Lakhs**	किसी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी हाल ही के शोधन-क्षमता प्रमाण-पत्र की प्रमाणित प्रति जो बोली जमा77.60 करने की तिथि से छः महीने से अधिक पुराना ना हो/Latest **Solvency Certificate** issued by any Scheduled Bank **not older than Six months** from the date of submission of bids.
IV.	संविदाकर्ता की बोली लगाने की क्षमता, निविदा में दी गई कार्य की अनुमानित लागत से अधिक होनी चाहिए । निविदाकर्ता को फॉर्मूला (AxNx1.5)-B के आधार पर बोली लगाने की क्षमता की गणना कर उसे घोषित करना होगा तथा निविदा दस्तावेज के लिए आवेदन के साथ संलग्न करना होगा । The bidding capacity of the contractor should be more than the estimated cost of the work put to tender. The bidding capacity shall be worked out and declared by the tenderer and enclosed with the request for tender document based on the formula: (AxNx1.5)-B जहां/where, A – पूरा किए गए कार्यों तथा चालू कार्यों को हिसाब में लेते हुए वर्तमान मूल्य स्तर पर पिछले 5 वर्षों के दौरान निष्पादित निर्माण कार्यों का अधिकतम मूल्य (एक वर्ष में अधिकतम टर्नओवर)। पूरे किए गए कार्यों के मूल्य को वर्तमान लागत के स्तर तक लाया जाए।	i) मौजूदा वचनबद्धता और चालू कार्यों के साथ-साथ, प्रारूप-1 के अनुसार कार्य पूरा करने हेतु प्रत्येक सूचीबद्ध कार्य को पूरा करने की बाकी उल्लिखित अवधि के मूल्य को दर्शाने वाला विवरण संलग्न है / Statement showing the value of existing commitment and ongoing works as well as the stipulated period of completion remaining for each of the works listed to be furnished as per format 1 enclosed.
	A-Maximum turnover in construction works executed in any one year during the last 5 years taking into account the work completed as well as work in progress. The value of competed works shall be brought to current costing level. B – वर्तमान मूल्य स्तर पर मौजूदा प्रतिबद्धता और चालू कार्य का मूल्य जिन्हें अगले 'एन' वर्षों में पूरा किया जाना है। B-Value of existing commitments and ongoing work to be completed during the next 'N' years at current price level. N - 1.0	ii) कार्य के मूल्य हेतु वर्तमान लागत स्तर उपर्युक्त नोट (a) में दर्शाए अनुसार तैयार किया जाए/Current costing level for value of work may be worked out as mentioned in the note (ii) above.

3. **महत्वपूर्ण नोट/Important Note:** बोलीदाता इस बात का ध्यान रखें कि उपर्युक्त मानदण्ड न्यूनतम अर्हता मात्र हैं। चरण-**II** के मूल्यांकन में अपेक्षित अर्हता के अंक प्राप्त करेन हेतु बोलीदाता वित्तीय सुदृढ़ता और समान श्रेणी में अनुभव के लिए मूल्यांकन के भाग को देखे और अपेक्षित अर्हता दस्तावेज जमा कराये / Bidders may note that above criteria are only minimum qualifying criteria. For obtaining the

required qualifying marks in Stage II evaluation, bidder may refer to criteria in evaluation part and submit the required qualifying documents for Financial Strength and Experience in similar class etc.,

4. निविदा दस्तावेज ई-टेंडरिंग वेबसाइट www.tenderwizard.com/ISRO से डाउनलोड किए जा सकते हैं। निविदा को केवल डाउनलोड कर लेने से बोलीकर्ता बोली प्रक्रिया में भाग लेने का पात्र नहीं होगा। निविदाकार द्वारा अपलोड किए गए प्रेलेखों को बाद में विभाग द्वारा सत्यापित किया जाएगा। आवश्यकता के अनुरूप न पाए जाने वाले प्रस्तावों को रद्द कर दिया जाएगा।

The tender documents may be downloaded from e-Tendering website www.tenderwizard.com/ISRO. Downloading of tender documents alone will not make a tenderer eligible for participating in the bidding. The documents uploaded by the tenderers will be subjected to verification subsequently by Department. If found not meeting the requirement, such offers will be rejected.

5. बयाना राशि जमा/Earnest Money Deposit:

a) निविदा के साथ उपर्युक्त पैरा 1 में उल्लिखित मूल्य की बयाना राशि संलग्न होनी चाहिए, जो किसी अनुसूचित बैंक द्वारा **लेखा अधिकारी, एच.एस.एफ.सी, बेंगलूर** के पक्ष में जारी कॉल रसीद/ मियादी जमा अथवा बैंक गारंटी के रूप में होनी चाहिए। Tenders should be accompanied with Earnest Money Deposit for value specified in Para 1 above, in the form of Deposit at Call receipt/ Term Deposit Receipt/Demand Draft of any Scheduled Bank issued in favour of **Accounts Officer, HSFC** (or) in the form of Bank guarantee issued by a scheduled bank.

b) बयाना राशि, निविदा प्राप्त होने की अंतिम तिथि से **180 दिनों** तक मान्य होना चाहिए। बयाना जमा धन यदि डीडी के रूप में प्रस्तुत किया गया है तो, निविदा खोलने पर तुरंत उसका भुगतान करा लिया जाएगा और असफल निविदाकारों को बयाना जमा धन विभाग द्वारा चैक / इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से लौटा दी जाएगी I Earnest Money Deposit shall be **valid for 180 days** from the due date of receipt of tenders. In case EMD in the form of DD is furnished, the same will be encashed immediately on opening of tenders and refund of EMD for unsuccessful tenderers will be made through cheque/electronically by the Department.

c) ईएमडी का मूल दस्तावेज अंतिम तिथि तक और निविदा खोलने के समय समूह प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण समूह के कार्यालय में प्रस्तुत करनी होगी। यदि अंतिम तिथि तक तथा निविदा खोलने के समय वैध ईएमडी प्राप्त नहीं होता है तो निविदा प्रस्ताव निरस्त कर दिया जाएगा। Original instrument of EMD shall be submitted to Office of the Head, Construction and Maintenance Division, HSFC on or before due date and time of opening of tender. If valid EMD is not received on or before due date and time of opening of tender, the offer shall be summarily rejected.

6. बोली स्पष्टीकरण/Bid clarifications:

(a) निविदा/संविदा(ठेके) के किसी अन्य निबंधन, विनिर्देशन, रेखा-चित्रों, कार्य हत्यादि के बारे में स्पष्टीकरण/संदेह, यदि कोई हो, का निवारण चाहने वाले बोलीदाता पैरा-1 में विनिर्दिष्ट अवधि के दौरान स्पष्टीकरण माँग सकते हैं/Bidders seeking any clarifications/ doubts on the tender/ on any conditions of the contract, specifications, drawings, scope of work etc., if any, shall submit the clarifications during the period as specified in Para 1 above.

(b) बोलीदाता द्वारा माँगे गए स्पष्टीकरण, पैरा-1 में निर्दिष्ट अवधि के अंदर पूरे िकए जाएँगे/Clarifications for the doubts raised by the bidders will be addressed within the time specified in Para 1 above.

(c) प्राप्त स्पष्टीकरण और दिए गए उत्तर संविदा का भाग होंगे/The clarifications sought and reply furnished will form part of the contract.

7. निविदाएं उपरोक्त पैरा 1 में उल्लेख की गईं निर्धारित तिथि एवं समय पर "समूह निदेशक/ समूह प्रधान/ प्रधान, निर्माण एवं अनुरक्षण समूह/प्रभाग के कार्यालय में खोले जाएंगे।

Tenders will be opened at the Office of the Group Director / Group Head/ Head, Construction and Maintenance Group/ Division on the stipulated date and time specifiedin Para 1 above.

8. बोली खोलने/मूल्यांकन का क्रम/Sequence of Bid Opening/ Evaluation:

(a) ऐसे निविदाकारों की तकनीकी-वाणिज्यिक बोली ही नियत तारीख को खोली जाएँगी जिन्होंने वैध बयाना राशि जमा कराई हो/On the due date of opening, the Techno-commercial bid of those tenderers who furnished valid EMD will only be opened.

(b) तकनीकी-वाणिज्यिक बोली खोलने पर निम्नलिखित चरणों में आगे विस्तृत रूप से छँटनी/मूल्यांकन किया जाएगा/On opening of Techno-commercial bid, further detailed scrutiny / evaluation will be carried out in following stages:

चरण/Stage I: दस्तावेज सत्यापन/Document verification – निविदाकारों द्वारा जमा कराये गए दस्तावेजों सहित तकनीकी-वाणिज्यिक बोली की सी.एम.डी./सी.एम.जी. द्वारा जाँच की जाएगी और विभाग की तकनीकी मूल्यांकन समिति (टी.ई.सी.) द्वारा व्यपक समीक्षा की जाएगी। पैरा 2 में उल्लिखित पात्रता मानदण्ड पूरा न करने वाली निविदा कोइसी चरण में अस्वीकार कर दिया जाएगा और ऐसे प्रस्तावों पर आगे की कार्रवाई करने पर विचार नहीं किया जाएगा/The documents furnished by the tenderers along with the Techno-commercial bid will be scrutinized by CMD/CMG and reviewed in detail by a Technical Evaluation Committee (TEC) of Department. Any tender found as not fulfilling the eligibility criteria as mentioned in Para 2 above will be rejected at this stage and such offers will not be considered for further processing.

चरण/Stage II: तकनीकी मूल्यांकन/Technical evaluation – टी.ई.सी. द्वारा आगे, निविदा मूल्यांकन प्रारूप के अनुसार, निविदाकारों की सक्षमता का मूल्यांकनि किया जाएगा जिसमें, उनके द्वारा किए गए कुछ चयनित कार्यों का निरीक्षण भी किया जाएगा। तकनीकी मूल्यांकन प्रारूप तथा मूल्यांकन की पद्धति संलग्न निविदा दस्तावेज में दी गई है/ The competency of the tenderers will be further evaluated by TEC, including inspection of selected works carried out by tenderers, as per guidelines indicated in the Tender evaluation format. The Technical Evaluation format including the evaluation traits is enclosed in the tender document.

<u>**नोट/Note:**</u> किसी निविदाकार विशेष का, जिसका अं.वि./इसरो के किसी केंद्र/यूनिट/स्वायत्त निकाय द्वारा समान प्रकृति और मात्रा के कार्य के लिए पिछले एक वर्ष में तकनीकी मूल्यांकन किया जा चुका है, का, पुन: मूल्यांकन नहीं किया जाएगा ओर वर्तमान निविदा हेतु पात्रता के निर्धारण के लिए पिछले मूल्यांकन के अंकों को ही लिया जाएगा/Any particular tenderer who has been technically evaluated by any of the DOS/ISRO Centres/Units/ABs in the past one year for any work of similar nature and magnitude and for same criteria of evaluation, such bidders will not be re-evaluated and the scores of the previous evaluation will be taken for the assessment of the eligibility for the present tender.

(c) चरण-I एवं II में जाँच तथा तकनीकी मूल्यांकन के दौरान अर्ह पाए गए निविदाकारों की मूल्य-बोली को ही (अर्ह बोलीदाताओं को विधिवत् सूचित करते हुए) निदिर्ष्ट तारीख को अलग से खोला जाएगा और निविदा की प्रक्रिया/विनिर्देशों के अनुसार आगे की कार्रवाई की जाएगी/The price bid of only those tenderers who have been qualified during the scrutiny and technical evaluation in Stage I and II will be opened separately on a specified date (with due intimation to the qualified bidders) and further processed, as per tender procedure/ stipulations.

9. संविदाकर्ता, जिसका प्रस्ताव स्वीकृत किया जाता है, निष्पादन गारंटी के रूप में, निविदा राशि का 5% (पांच प्रतिशत) मांग/कार्य आदेश पत्र जारी होने के 15 दिनों के अंदर जमा करना आवश्यक होगा। यह गारंटी किसी अनुसूचित बैंक द्वारा जारी कॉल रसीद/ मियादी जमा अथवा बैंक गारंटी के रूप में **लेखा अधिकारी, सी.एम.जी., एच.एस.एफ.सी,** के पक्ष में निर्धारित प्रारूप के साथ होनी चाहिए। यदि संविदाकर्ता उक्त निष्पादन गारंटी राशि को तय अवधि (बढ़ी हुई अवधि सहित, यदि कोई हो तो) में जमा करने में असफल रहता है, तो संविदाकर्ता द्वारा जमा की गई बयाना राशि को जब्त कर लिया जाएगा और संविदाकर्ता को बिना कोई सूचना दिए मांग/कार्य आदेश पत्र स्वत: ही रद्द हो जाएगा।

निविदा के साथ जमा की गई बयाना राशि को केवल पूर्वोक्त निष्पादन गारंटी के प्राप्त होने के बाद ही लौटाया जाएगा।

The contractor, whose offer is accepted, will be required to furnish performance guarantee of **5% (Five Percent)** of the tendered amount within 15 days from the date of issue of letter of intent/ work order. This guarantee shall be in the form of Deposit at Call receipt/ Term Deposit Receipt of any Scheduled Bank issued in favour of **Accounts Officer, CMG, HSFC** (or) in the form of Bank guarantee issued by a scheduled bank in accordance with the prescribed form. In case the contractor fails to deposit the said performance guarantee within the period specified including the extended period if any, the Earnest Money deposited by the contractor will be forfeited and letter of intent/ work order cancelled automatically without any notice to the contractor

The Earnest Money deposited along with tender shall be refunded only after receiving the aforesaid performance guarantee.

10. निविदा प्रस्तुत करने से पहले इच्छुक निविदाकार, **समूह प्रधान, सी.एम.जी./ प्रधान, सी.एम.डी./ अभियंता एस.जी./ अभियंता एस.एफ./ अभियंता एस.ई./ अभियंता एस.डी.** की पूर्व अनुमति से, स्थल का निरीक्षण कर सकते हैं।

Intending tenderers may inspect the site before submitting the tenders, with the prior permission of **Group Director / Group Head, CMG/ Head CMD/ Engineer-SG / Engineer-SF/ Engineer-SE/ Engineer-SD**

11. भारत के राष्ट्रपति की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण न्यून या किसी अन्य निविदा को स्वीकार करने हेतु बाध्य नहीं है और कोई कारण बताए बिना किसी या प्राप्त सभी निविदाओं को रद्द करने का अधिकार रखता है। सभी निविदाएं जो निर्दिष्ट शर्तों में से यदि किसी शर्त को पूरा नहीं करती हों या कोई शर्त जिसमें निविदाकार द्वारा सशर्त छूट दी गई है, निरस्त कर दी जाएंगी।

The tender accepting authority on behalf of President of India is not bound to accept thelowest or any other tender and reserves the authority to reject any or all the tenders received without assigning any reason. All tenders in which any of the prescribed condition is not fulfilled or any condition including that of conditional rebate is put forth by the tenderer shall be summarily rejected.

12. भारत के राष्ट्रपति की ओर से निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण

(a) कार्य आदेश जारी करने से पहले कार्यक्षेत्र में परिवर्तन/ या कार्य की मात्रा में कमी का भी अधिकार रखता है तथा निविदाकार इस संबंध में कोई भी दावा नहीं करेगा।

(b) निविदा को पूर्ण रूप से या उसके किसी भाग को स्वीकार करने का अधिकार रखता है तथा निविदाकार को दिए गए मूल्य पर ही कार्य करना होगा।

The tender accepting authority on behalf of President of India also reserves the right,

(a) to alter the scope/ or reduce quantum of work before issue of work order and the tenderer shall not have any claim what so ever on this account.

(b) of accepting the whole or any part of the tender and the tenderer shall be bound to perform the same at the rate quoted.

13. निविदा के संबंध में प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रूप से कोई भी पक्षप्रचार सख्ती से निषिद्ध है और संविदाकर्ता, जिसने पक्षप्रचार करने की कोशिश की है, उसके द्वारा प्रस्तुत की गई निविदा निरस्त कर दी जाएगी। Canvassing directly or indirectly, in connection with tender is strictly prohibited and the tenders submitted by the contractors who resort to canvassing will be liable for rejection.

14. निविदा स्वीकार करने वाला प्राधिकरण सरकार द्वारा समय-समय पर जारी की जाने वाली नीतियों के अनुसार प्रस्तावों को प्राथमिकता देने का विकल्प रखता है।
The tender accepting authority reserves the option to give preferences to the offers in accordance with the policies of the Government from time to time.

15. संविदाकर्ता को विभाग के केंद्र के उस प्रभाग में निविदा जमा करने की अनुमति नहीं दी जाएगी, जिसमें संविदा देने और उसके कार्यान्वयन हेतु जिम्मेदार कार्यरत व्यक्ति उसका/उसकी कोई नजदीकी रिश्तेदार है। उसे उन व्यक्तियों का नाम भी सूचित करना होगा जो उसके साथ किसी भी क्षमता में काम कर रहें हैं या जो उसके वहा कार्यरत हैं और जो अंतरिक्ष विभाग में कार्यरत राजपत्रित अधिकारी का नजदीकी रिस्तेदार है। ठेकेदार द्वारा इस शर्त का उल्लंघन करने पर उसके द्वारा जमा की गई निविदा रद्द कर दी जाएगी तथा संविदा निरस्त हो जाएगी।

The contractor shall not be permitted to tender for works in the Division of that particular Centre of the Department responsible for award and execution of contracts for which his/her near relative is working. He/she shall also intimate the names of persons who are working with him in any capacity or are subsequently employed by him and who are near relatives to any Gazetted Officer in the Department of Space. Any breach of this condition by the contractor would render him liable for rejection of tender or cancellation of contract.

16. उपर्युक्त पैरा 1 के अनुसार निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि से कम से कम 120 दिनों तक मान्य होनी चाहिए। यदि कोई निविदाकार मान्य अवधि के अंदर अपना प्रस्ताव वापस लेता है या निविदा की शर्तों एवं निबंधनों में कुछ परिवर्तन करता है जो विभाग, को स्वीकार नहीं हैं तो सरकार किसी के अधिकार अथवा उपाय पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना पूर्ण रूप से बयाना राशि का 50% जब्त करने के लिए स्वतंत्र होगी । इसके अतिरिक्त निविदाकार को कार्य के पुनर्निविदा की प्रकिया में भी भाग नहीं लेने दिया जाएगा / The tender should be valid for minimum period of 120 days from the due date of receipt of the tender specified in Para 1 above. In case,

(a) यदि कोई निविदाकार वैध अवधि में प्रस्ताव वापस ले लेता है अथवा निविदा की शर्तों एवं निबंधनों में कोई फेर-बदल करता है जो कि विभाग को स्वीकार्य नहीं हैं, तो सरकार किसी भी अधिकार/उपचार के पूर्वाग्रह के बिना बयाना राशि जमा में से 50% (पचास प्रतिशन) धन जप्त करने के लिए स्वतंत्र होगी/If any tenderer withdraws the offer within the validity period or makes any modifications in the terms and conditions of the tender which are not acceptable to the Department, the Government shall without prejudice to any other right or remedy, be at liberty to forfeit 50% (Fifty Percent) of the Earnest Money Deposit absolutely.

(b) यदि कोई निविदाकार कार्य-आदेश अथवा इस आशय का पत्र जारी करने के बाद प्रस्ताव वापस लेता है और कार्य आरंभ नहीं करता तो सरकार किसी भी अधिकार/उपचार के पूर्वाग्रह के बिना बयाना राशि जमा का पूरा 100% (सौ प्रतिशन) धन जप्त करने के लिए स्वतंत्र होगी/if any tenderer withdraws the offer after award of work/ issue of letter of intent and fail to commence the work, the Government shall without prejudice to any other right or remedy, be at liberty to forfeit **100%** (Hundred Percent) of the Earnest Money Deposit absolutely.

(c) साथ ही, निविदाकार को कार्य की पुनर्निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं होगी/Further, the tenderer shall not be allowed to participate in the re-tendering process of the work.

17. यदि यह पाया गया कि बोली में घोषित कार्य की समान प्रकृति वाला कार्य किसी अन्य एजेंसी द्वारा करवाया गया है/करवाये गए हैं अथवा पात्रता सिद्ध करने हेतु जमा कराए गए दस्तावेज सही नहीं हैं, तो निविदाकार पर इसरो की किसी भी निविदा प्रक्रिया में भाग लेने पर प्रतिबंध लगाा दिया जाएगा और उचित कानूनी कार्रवाई भी की जाएगी/If it is noticed that the similar nature of work declared in the bid

has/have been got executed through another agency or the documents submitted to prove the eligibility criteria are not truthful, then the tenderer shall be debarred for participation in any of the tenders of ISRO and also legal action deemed fit will be initiated.

18. निविदा पूरी होने पर, सफल निविदाकारों के साथ एक करार किया जाएगा।
On concluding the tender, an agreement shall be drawn with the successful tenderer.

19. In addition to acceptance of tender by digital signature, the tenderers shall physically sign, stamp and upload the scanned declaration form attached to NIT, as a token of acceptance that tenderer has gone through all the Technical, Commercial conditions/ documents including tender drawings, specifications etc.,

20. दरों में यथा लागू दर पर वस्तु एवं सेवा कर (जी.एस.टी.) और सभी उगाहियाँ, महसूल एवं उपकर आदि शमिल हों जो कि संबंधित अधिनियम के तहत देय हैं जब तक कि अन्यथा विनिर्दिष्ट न किया जाए। जीएस.टी. के कारण कोई दावा स्वीकार्य नहीं होगा। अत:, निविदाकारों को जी.एस.टी. सहित प्रस्ताव-दर भेजने की सलाह दी जाती है।
The rates should be inclusive of Goods & Services tax (GST) at applicable rates and all levies, duties, Cess etc., payable under the respective statutes unless otherwise specified. Any claim on account of GST will not be admissible. Hence, tenderers are advised to quote their rates inclusive of Goods & Services tax.

21. Structural designs prepared by the vendor shall be got cleared from IIT/NIT. This is part of scope of contractor.

-Sd-

प्रधान, सी.एम.डी., सी.एम.जी., एच.एस.एफ.सी.
Head CMD, CMG, HSFC

<u>तकनीकी-वाणिज्यिक बोली के साथ निम्नलिखित दस्तावेजों के स्कैन की गई प्रति प्रस्तुत की जाए, जिसमें असफल होने पर निविदाकारों को अस्वीकृत कर दिया जाएगा।</u>

SCANNED COPY OF THE FOLLOWING DOCUMENTS SHALL BE UPLOADED ALONG WITH TECHNO-COMMERCIAL BID, FAILING WHICH THE TENDERERS ARE LIABLE TO BE REJECTED

1. कार्यानुभव और वर्तमान कार्य स्थापित करने के लिए संबंधित सक्षम प्राधिकारी द्वारा जारी किए गए कार्य आदेश/क्रय आदेश।

   Work order(s) / Purchase Order(s) issued by the competent authority concerned to establish work experience and also works on hand

2. कार्यानुभव स्थापित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी किए गए समाप्ति प्रमाणपत्र।

   Completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience.

3. पात्रता मानदंड के अनुसार समान प्रकृति तथा तुलनीय परिमाण का कार्य करने का दस्तावेजी प्रमाण।

   Documentary proof for having executed the work of similar nature and comparable magnitude as per the eligibility criteria.

4. निजी पार्टियों द्वारा जारी कार्यों हेतु समाप्ति प्रमाणपत्र टीडीएस (स्रोत पर काटा गया कर) प्रमाणपत्रों से समर्थित होने चाहिए।

   Completion certificate for works issued by private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.

5. वास्तुशिल्प परिषद के पंजीकरण प्रमाणपत्र सहित डिजाइन टीम के जीवन-वृत्त की प्रमाणित प्रति।

   Certfied copy of Bio-data of design team including council of architecture registration certificates.

6. इलेक्ट्रिकल संविदाकारों के लाइसेंस की प्रमाणित प्रति (मुख्य बोलीदाता अथवा यथा घोषित विशेषज्ञ ऐजेंसी का)

   Certified copy of valid Electrical Contractor's license (of the main bidder or specialised agency as declared).

7. चार्टेड लेखाकार द्वारा जारी दिनांक 31.03.2025 को समाप्त होनेवाले अंतिम पांच वर्षों के लाभ तथा हानि दिखानेवाले वार्षिक वित्तीय व्यापार की मात्रा तथा तुलन पत्र।

   Annual financial turnover and balance sheet showing Profit & Loss for the last five years ending 31.03.2025 issued by Charted Accountant.

8. किसी अनुसूचीबद्ध बैंक से वर्तमान संपन्नता प्रमाणपत्र जो बोली जमा करने की अंतिम तारीख से छः महीने से अधिक पुराना न हो ।

   Current Solvency Certificate from any Scheduled Bank, issued not older than 6 Months from the last date of Submission of Bids.

9. संविदा की सामान्य शर्तों के प्रारूप-1 के अनुसार विषयाधीन निविदा के लिए उल्लिखित अनुबंधित समाप्ति अवधि के दौरान इन कार्यों में प्रत्येक की वित्तीय प्रतिबद्धता सूचित करते हुए चल रहे कार्यों की सूची।
A list of ongoing works indicating financial commitment for each of these works during the stipulated period of completion mentioned for the subject tender as per Format-1 in General Conditions of Contract

10. पैन/जी.एस.टी. के ब्यौरे/PAN/ GST details.

11. बयाना राशि जमा ।
Earnest Money deposit.

12. ब्यौरे सहित कंपनी की रूपरेखा/Company Profile with details.

13. बोली लगाने की क्षमता का परिकलन/Calculation of bidding capacity.

14. निविदा दस्तावेज के अनुसार भरा हुआ संबंधित फार्म/Relevant filled-in forms as per tender document

15. अतिरिक्त दस्तावेज, यदि कोई हो तो/ADDITONAL Documents, if any.

16. डिजिटल रूप में हस्ताक्षर की गई निविदा को स्वीकार करने के अतिरिक्त, निविदाकारों से अनुरोध है कि तकनीकी, वाणिज्यिक दस्तावेजों को देख लिया है, की स्वीकृति में एन.आई.टी. के साथ संलग्न घोषणापत्र पर हस्ताक्षर कर मुहर लगाकर अपलोड करें /In addition to acceptance of tender digitally signing, the Tenderer are requested to sign & stamp and upload the declaration form attached to NIT in token of having gone through all the Technical, Commercial documents including tender drawings etc., as acceptance.

महत्वपूर्ण नोट/IMPORTANT NOTE:-

ई.एम.डी. (सी.डी.आर/ एफ.डी.आर./टी.डी.आर./बी.जी.) की मूल प्रति निर्माण तथा अनुरक्षण समूह, एच.एस.एफ.सी, इसरो गेस्ट हाउस के सामने, रानी क्रॉस (नंदी क्रॉस) के पास, लालागोंडानहल्ली, देवनहल्ली, कर्नाटक को निविदा खोलने की तिथि और समय जैसा कि ई-निविदा सूचना में निर्धारित हो, को या उससे पहले प्राप्त हो जाए। यदि ई.एम.डी. (सी.डी.आर./एफ.डी.आर./टी.डी.आर./बी.जी.) की मूल प्रति के पंजीकरण की प्रति निविदा खोलने की तिथि और समय जैसा कि ई-निविदा सूचना में निर्धारित हो, इस कार्यालय में नहीं प्राप्त होती है, तो निविदा को अस्वीकृत कर दिया जाएगा।

The original EMD (CDR / FDR / TDR / BG/) shall reach "CONSTRUCTION AND MAINTENANCE GROUP, HSFC, OPPOSITE ISRO GUEST HOUSE, NEAR RANI CROSS (NANDI CROSS), LALAGONDANAHALLI, DEVANAHALLI, KARNATAKA - 562164" on or before tender opening date and time as stipulated in e-Tender Notice. If original Earnest Money Deposit fail to reach this office on or before tender opening date and time, the tender will be rejected