सत्यमेव जयते

भारत सरकार/GOVERNMENT OF INDIA
अंतरिक्ष विभाग/DEPARTMENT OF SPACE
निर्माण तथा अनुरक्षण समूह, इसरो मुख्यालय
CONSTRUCTION AND MAINTENANCE GROUP, ISRO HEADQUARTERS
अंतरिक्ष भवन, न्यू बी.ई.एल. रोड, बेंगलूरु 560 094
ANTARIKSH BHAVAN, NEW BEL ROAD, BENGALURU 560 094

दूरभाष सं./Tel: 080-2217-2041/2476/5641/5660 ई-मेल/e-mail: ts.cmghq@isro.gov.in

ई.-निविदा सूचना सं. सी.एम.जी./इसरो-मु./ सी./एएमसी./06/पी./एबी./2026-27 दिनांक 05/11/2026
e-Tender Notice No. CMG/ISRO-HQ/C/AMC/06/P/AB/2026-27 dated 05/11/2026

ई - निविदा आमंत्रण सूचना/ NOTICE INVITING e-TENDER

भारत के राष्ट्रपति की ओर से, ऑनलाइन आइटम-रेट निविदाएं है निम्नलिखित कार्य हेतु ई-टेंडरिंग के माध्यम से आमंत्रित।
On Behalf of the President of India, online item-rate tenders are invited through e-Tendering for the following work.

क्र.सं. **Sl. No.**	**विवरण** **Description**	**ब्यौरा** **Details**
1.	कार्य का नाम Title of work	इसरो मुख्यालय, अंतरिक्ष भवन और बेंगलुरु के आर.टी. नगर स्थित ई1 प्रकार के क्वार्टरों में आंतरिक वातावरण के रखरखाव तथा कीट एवं कृंतक (चूहे आदि) नियंत्रण के उपाय उपलब्ध कराने के लिए वार्षिक रखरखाव सेवा अनुबंध (एएमएससी) । **Annual Maintenance Service Contract (AMSC) for Upkeep of Internal Environment and Providing Pest & Rodent Control measures at ISRO HQ, Antariksh Bhavan and E1 type Quarter at RT Nagar, Bengaluru.**
2.	निविदा की अनुमानित लागत Estimated cost put to tender	**रु./ ₹167.19 लाख/ Lakhs**
3.	कार्य पूरा करने की अवधि माह में Period of completion in month	**बारह/ Twelve (12) महीने/ months**
4.1	निविदा दस्तावेज के लिए अनुरोध की अवधि Period during which the tender document can be requested	से/ From: **18:00** बजे/ **hrs on 05/11/2026** तक/ To: **23:30** बजे/ **hrs on 15/11/2026**
4.2	निविदा दस्तावेज डाउनलोड करने की अवधि Period during which the tender document can be downloaded.	से/ From: **18:10** बजे/ **hrs** को**/ on 05/11/2026** तक/ To: **23:59** बजे/ **hrs** को**/ on 15/11/2026**
5.1	बोली स्पष्टीकरण Bid clarifications	से/ From: **20:00** बजे/ **hrs** को**/ on 05/11/2026** तक/ To: **11:00** बजे/ **hrs** को**/ on 16/11/2026**
5.2	बोली के स्पष्टीकरण का उत्तर Reply to bid clarification	तक/ Upto: **18:00** बजे/ **hrs** को**/ on 16/11/2026**

6.	निविदाएं प्राप्त करने की अंतिम तिथि एवं समय Last date and time for receipt of tenders.	तक/ Upto: **15:30** बजे/ **hrs** को**/ on 17/11/2026**
7.	निविदाएं खोलने की नियत तिथि एवं समय (तकनीकी वाणिज्यिक बोली निविदाएं) Due date and time of opening of tenders [Techno Commercial Bid].	**16:00** बजे**/ hrs** को**/ on 17/11/2026**
8.	बयाना राशि जमा (ई.एम.डी.) Earnest Money Deposit (EMD)	**रु./ ₹3,34,380/-** [Valid for 180 days]

2. **पात्रता के लिए मानदंड/ Eligibility Criteria:**
एजेंसी को निम्नलिखित शर्तें पूरी करनी होंगी/ The agency shall fulfil the following conditions.

क्र.सं. Sl. No.	**पात्रता मानदण्ड Eligibility Criteria**	**पात्रता के लिए दस्तावेजी प्रमाण Documentary proof for the eligibility (स्कैन तथा अपलोड किया जाए) (To be scanned & uploaded)**
A.	**<u>हाउसकीपिंग कार्य अनुभव / Housekeeping Work Experience</u>**	
a.	बोली जमा करने की अंतिम तिथि के एक दिन पहले समाप्त गत सात वर्षों के दौरान "**समान कार्य**" को संतोषजनक रूप से पूरा किया हो। [कृपया अधोलिखित **नोट** का संदर्भ लें] Should have satisfactorily completed the **"Similar works"** during the last Seven years ending previous day of last date of submission of bids. [Please refer **Note** as mentioned below] i. तीन समान प्रकृति के कार्य, जिसकी लागत **66.87 लाख/ Lakhs** से कम न हो Three similar works each costing not less than **66.87 लाख/ Lakhs (या/or)** ii. दो समान प्रकृति के कार्य, जिसकी लागत **100.31 लाख/ Lakhs** से कम न हो Two similar works each costing not less than **100.31 लाख/ Lakhs (या/or)** iii. समान प्रकृति का एक कार्य, जिसकी लागत **133.75 लाख/ Lakhs** से कम न हो One similar work costing not less than **133.75 लाख/ Lakhs**	i. कार्य अनुभव प्रमाणित करने हेतु संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी कार्य आदेश एवं कार्य समापन प्रमाण-पत्र। Work orders and completion certificates issued by the authority concerned to establish work experience. ii. निजी पार्टियों द्वारा जारी कार्यों हेतु समापन प्रमाण-पत्र के साथ टी.डी.एस. (स्रोत पर काटा गया कर) प्रमाण-पत्र भेजा जाना चाहिए। Completion certificates for works issued by Private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates. iii. प्रपत्र-1 के अनुसार कार्य का मूल्य, समापन तिथि, समय विस्तार, आदि को दर्शाते हुए पूरे किए गए कार्यों की सूची। A list of completed works indicating value of work, date of completion, extension of time etc., as per Format-1.
	नोट/Note: **i.** समान कार्य का अर्थ होगा, **"हाउसकीपिंग कार्यों का रखरखाव सेवा अनुबंध"।** Similar work shall mean **"Maintenance Service Contract of Housekeeping works"**. **ii. निष्पादित कार्यों का मूल्य, कार्य पूर्ण होने की तिथि से बोली जमा करने की अंतिम तिथि तक गणना कर प्रति वर्ष 7% की साधारण दर पर कार्य की वास्तविक कीमत को बढ़ाते हुए वर्तमान लागत स्तर पर लाया जाएगा।**	

	The value of executed works shall be brought to current costing level by enhancing the actual value of work at simple rate of 7% per annum, calculated from the date of completion to last date of submission of bids. **iii. उप-संविदा या संयुक्त उद्यम के रूप में निष्पादित कार्य को योग्तया/मूल्यांकन हेतु विशेषता नहीं माना जाएगा।** Work executed as sub-contract or joint-venture will not merit for eligibility/ evaluation. **iv. समान कार्य के लिए केवल भारत में निष्पादित कार्यों पर ही विचार किया जाएगा।** Only works executed in India shall be considered for similar work.	
B.	**<u>कीट और कृंतक नियंत्रण कार्य अनुभव/ Pest & Rodent Control Work Experience:</u>**	
	i. **बोली लगाने वाले को निविदा दस्तावेज़ में दिए गए घोषणा पत्र में यह स्पष्ट रूप से बताना होगा कि अनुबंध के अंतर्गत 'कीट और कृंतक नियंत्रण' के कार्य को किस प्रकार निष्पादित किया जाएगा—यानी, वे स्वयं इसे करेंगे या किसी स्थापित/अधिकृत उप-ठेकेदार के माध्यम से करवाएंगे। यह घोषणा बाध्यकारी होगी।** The bidder should clearly indicate the mode of execution of pest & rodent Control scope of work in the contract i.e., either directly by themselves or through their established/ authorized sub-contractor, in the declaration form provided in the tender document which is binding. ii. **ऊपर** 2.A. **में बताए गए पात्रता मानदंडों के अलावा, कीट और कृंतक नियंत्रण का काम करने वाली एजेंसी (यानी मुख्य बोलीदाता, या सहायक पत्र के साथ घोषित/अधिकृत उप-ठेकेदार) को इस काम के अनुभव से जुड़े निम्नलिखित पात्रता मानदंडों को भी पूरा करना होगा।** In addition to the eligibility criteria specified in 2.A. above, the agency (i.e., the main bidder or declared established/ authorized subcontractor with a supporting letter) executing the pest & rodent control works should also meet the following eligibility criteria also towards pest & rodent control work experience.	
a.	एजेंसी (चाहे वह मुख्य बोलीदाता हो या कोई स्थापित/अधिकृत उप-ठेकेदार) के पास कीटनाशक का वैध लाइसेंस होना चाहिए, साथ ही उसके पास IPCA (या PCAI, या पेस्ट कंट्रोल से जुड़ी किसी समकक्ष संस्था) का पंजीकृत और वैध सदस्यता प्रमाण-पत्र होना चाहिए। The agency (either main bidder or established/ authorized subcontractor) shall possess valid **insecticide license** and **registered valid membership certificate** of **IPCA** (or) **PCAI** (or) **equivalent association of pest control**.	सेवाएं प्रदान करने के लिए**,** कीटनाशक लाइसेंस और **IPCA (**या **PCAI,** या पेस्ट कंट्रोल से जुड़ी किसी समकक्ष संस्था) के पंजीकृत वैध सदस्यता प्रमाण-पत्र की स्व-प्रमाणित प्रतियां। Self-attested copies of insecticide license and registered valid membership certificate of IPCA (or) PCAI (or) equivalent association of pest control to carry out the services.
C.	दस्तावेज़ी प्रमाण **/ Documentary Proofs:**	
	बोलीकर्ता के पास निम्नलिखित होना चाहिए: The bidder shall possess i. वैध ई.एस.आई. पंजीकरण Valid ESI Registration	**स्व-प्रमाणित प्रति/Self-attested copy of:** i. वैध **ई.एस.आई. पंजीकरण** का प्रमाण Proof of valid **ESI Registration**

	ii. वैध ई.पी.एफ. पंजीकरण Valid EPF Registration iii. वैध वस्तु एवं सेवा कर पंजीकरण Valid Goods and Service Tax Registration	ii. वैध **ई.पी.एफ. पंजीकरण** का प्रमाण Proof of valid **EPF Registration** iii. वैध **वस्तु एवं सेवा कर पंजीकरण** का प्रमाण Proof of valid **Goods and Service Tax Registration**

3. निविदा दस्तावेज़ www.tenderwizard.in/ISRO वेबसाइट से टेंडर विज़ार्ड में पंजीकरण करके और निविदा प्रसंस्करण शुल्क का भुगतान करके डाउनलोड किए जा सकते हैं। विक्रेता पंजीकरण की प्रक्रिया उपरोक्त वेबसाइट पर प्रदर्शित है। निविदा प्रसंस्करण शुल्क मेसर्स आईटीआई लिमिटेड को ई-गेटवे के माध्यम से देय है। किसी भी कठिनाई की स्थिति में, निविदाकर्ता श्री धनराज प्रकाश (मेसर्स आईटीआई लिमिटेड के प्रतिनिधि) से मोबाइल नंबर 9686115308 पर संपर्क कर सकते हैं।
The tender documents can be downloaded from website www.tenderwizard.in/ISRO by registering with tender wizard and paying tender processing fee. The procedure for vendor registration is displayed in the above website. Tendering processing fee is payable to M/s. ITI Ltd., through e-gateway. Tenderers may contact Mr. Dhanaraj Prakash (representative from M/s. ITI Ltd.) at Mobile No. 9686115308 in case of any difficulty.

4. केवल निविदा दस्तावेज़ डाउनलोड करने से निविदाकर्ता बोली में भाग लेने के योग्य नहीं हो जाएगा। निविदाकर्ताओं द्वारा अपलोड किए गए दस्तावेज़ों का बाद में विभाग द्वारा सत्यापन किया जाएगा। यदि वे आवश्यकताओं को पूरा नहीं करते हैं, तो ऐसे प्रस्ताव अस्वीकार कर दिए जाएँगे।
Downloading of tender documents alone will not make a tenderer eligible for participating in the bidding. The documents uploaded by the tenderers will be subjected to verification subsequently by Department. If found not meeting the requirement, such offers will be rejected.

5. (क/a) निविदाओं के साथ **लेखा अधिकारी, सी.एम.जी., इसरो मु., न्यू बी.ई.एल. रोड, बेंगलूरु – 560 094** के पक्ष में जारी किसी अनुसूचित बैंक के माँग रसीद में जमा/मियादी जमा रसीद/डिमांड ड्राफ्ट के रूप में या अनुसूचित बैंक द्वारा जारी बैंक प्रतिभूति के रूप में उपरोक्त पैरा 1 में निर्धारित मूल्य की बयाना राशि जमा संलग्न होनी चाहिए। बयाना राशि जमा निविदाओं की प्राप्ति की नियत तिथि से 180 दिनों तक वैध होनी चाहिए। यदि बयाना राशि जमा को डी.डी. के रूप में दिया जाता है तो निविदा खोलते ही उसका नकदीकरण कर लिया जाएगा और असफल निविदाकारों की बयाना जमा राशि की वापसी विभाग द्वारा चेक/इलेक्ट्रॉनिक अंतरण के माध्यम से की जाएगी।
Tenders should be accompanied with Earnest Money Deposit for value specified in Para 1 above, in the form of Deposit at Call receipt/ Term Deposit Receipt/Demand Draft of any Scheduled Bank issued in favour of **Accounts Officer, CMG, ISRO HQ, New BEL Road, Bengaluru – 560 094** (or) in the form of Bank guarantee issued by a scheduled bank. Earnest Money Deposit shall be valid for 180 days from the due date of receipt of tenders. In case EMD in the form of DD is furnished, the same will be encashed immediately on opening of tenders and refund of EMD for unsuccessful tenderers will be made through cheque/electronically by the Department.

(ख/b) **निविदा लागत/ई.एम.डी.** की छूट का दावा करने वाली एम.एस.एम.ई. यूनिटों को **एम.एस.एम.ई. उद्योग आधार ज्ञापन/उद्यम पंजीकरण प्रमाण-पत्र** या जिला उद्योग केंद्र (डी.आई.सी.) / खादी एवं ग्रामोद्योग बोर्ड (के.वी.आई.बी.) / कॉयर बोर्ड/राष्ट्रीय लघु उद्योग निगम (एन.एस.आई.सी.) / हस्तकला एवं हथकर्घा निदेशालय या एम.एस.एम.ई. मंत्रालय द्वारा निर्दिष्ट किसी अन्य निकाय द्वारा जारी पंजीकरण प्रमाण-पत्र प्रस्तुत करना होगा। **प्रमाण-पत्र निविदा की नियत तिथि तक/बढ़ाई गई तिथि तक वैध होगा**।

नोट: एमएसएमई मंत्रालय द्वारा वर्गीकरण वर्ष 2026-27 के लिए सूक्ष्म (या) लघु उद्यम (एमएसई) के रूप में वर्गीकृत बोलीदाता, ईएमडी से छूट के पात्र/हकदार हैं। ईएमडी से छूट का दावा करने वाले एमएसई को उपरोक्त पैरा 5. (बी) में दर्शाए अनुसार प्रमाण पत्र प्रस्तुत करना होगा।

The MSME units claiming exemption of **Tender Cost/ EMD** should submit **MSME UDYOG AADHAAR MEMORANDUM/ UDYAM REGISTRATION CERTIFICATE** or registration certificate issued by District Industries Centre (DIC) / Khadi & Village Industries Board (KVIB) / Coir Board / National Small Industries Corporation (NSIC) / Directorate of Handicrafts and Handlooms or any other body specified by Ministry of MSME. **The certificate shall be valid as on due date/ extended due date of the tender**.

Note: *The bidder who is classified as micro (or) small enterprises (MSEs) by ministry of MSME for the classification year 2025-26 is eligible/ entitled for exemption of EMD. The MSEs claiming exemption of EMD, should submit the certificate as indicated in para 5. (b) above.*

6. निविदाएँ ~~समूह निदेशक/समूह प्रमुख~~/प्रमुख सीएमडी, निर्माण एवं रखरखाव समूह/~~प्रभाग~~, इसरो मुख्यालय, बेंगलुरु के कार्यालय में ऊपर पैरा 1 में निर्दिष्ट निर्धारित तिथि और समय पर खोली जाएँगी।
Tenders will be opened at the Office of the ~~Group Director/ Group Head~~/ Head CMD, Construction and Maintenance Group/~~Division~~, ISRO Headquarters, Bengaluru on the stipulated date and time specified in Para 1 above.

7. (क/a) ईएमडी का मूल दस्तावेज़ अधिमानतः हाथ से/स्पीड पोस्ट द्वारा ~~समूह निदेशक/समूह प्रमुख~~/मुख्य कार्यकारी निदेशक, निर्माण एवं रखरखाव समूह/~~प्रभाग~~, इसरो मुख्यालय, बेंगलुरु के कार्यालय में निविदा खोलने की नियत तिथि और समय से पहले या उसी तक प्रस्तुत किया जाना चाहिए। यदि वैध ईएमडी निविदा खोलने की नियत तिथि और समय से पहले या उसी तक प्राप्त नहीं होता है, तो निविदा प्रस्ताव को संक्षेप में अस्वीकृत कर दिया जाएगा।
Original instrument of EMD shall be submitted preferably by hand/speed post to the office of the ~~Group Director/ Group Head~~ / Head CMD, Construction and Maintenance Group/ ~~Division~~, ISRO Headquarters, Bengaluru on or before due date and time of opening of tender. **If valid EMD is not received on or before due date and time of opening of tender, the tender offer shall be summarily rejected.**

(ख/b) निविदा लागत/ईएमडी से छूट का दावा करने वाले एमएसई (सूक्ष्म और लघु उद्यम) इकाइयों को उपर्युक्त पैरा 5(ब) में दर्शाए अनुसार एमएसएमई उद्योग आधार ज्ञापन/उद्यम पंजीकरण प्रमाणपत्र या पंजीकरण प्रमाणपत्र की सत्यापित हार्ड कॉपी प्रस्तुत करनी चाहिए।
The MSEs (Micro and Small Enterprises) units claiming exemption of **Tender Cost/ EMD** should submit attested hard copy of **MSME UDYOG AADHAAR MEMORANDUM/ UDYAM REGISTRATION CERTIFICATE** or registration certificate as indicated in para 5(b) above.

8. उपरोक्त उपर्युक्त ज्ञापन/प्रमाणपत्र की हार्ड कॉपी अधिमानतः हाथ से/स्पीड पोस्ट द्वारा ~~समूह निदेशक/समूह प्रमुख~~/प्रमुख, सीएमडी, निर्माण एवं रखरखाव समूह/~~प्रभाग~~, इसरो मुख्यालय, बेंगलुरु के कार्यालय में निविदा खोलने की नियत तिथि और समय पर या उससे पहले प्रस्तुत की जानी चाहिए। यदि वैध ईएमडी (हार्ड कॉपी) निविदा खोलने की नियत तिथि और समय पर या उससे पहले प्राप्त नहीं होती है, तो निविदा प्रस्ताव को संक्षेप में अस्वीकार कर दिया जाएगा।
The hard copy of above memorandum/ certificate shall be submitted preferably by hand/speed post to the office of the ~~Group Director/ Group Head~~/ Head CMD, Construction and Maintenance Group/ ~~Division~~, ISRO Headquarters, Bengaluru on or before due date and time of opening of tender. **If valid EMD (hard copy) is not received on or before due date and time of opening of tender, the tender offer shall be summarily rejected.**

9. खोलने की नियत तारीख पर, केवल वैध ईएमडी प्रस्तुत करने वाले निविदाकारों की तकनीकी और वाणिज्यिक बोली खोली जाएगी। तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली खोलने पर, आगे विस्तृत जांच/मूल्यांकन किया जाएगा। तकनीकी-वाणिज्यिक बोलियों के मूल्यांकन के दौरान, निविदाकारों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों की विस्तार से जांच की जाएगी। पात्रता मानदंडों को पूरा नहीं करने वाली पाई गई किसी भी निविदा को इस स्तर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा और आगे की प्रक्रिया के लिए ऐसे प्रस्तावों पर विचार नहीं किया जाएगा। केवल उन्हीं निविदाकारों की मूल्य बोली जो जांच और तकनीकी मूल्यांकन के दौरान योग्य पाए गए हैं, एक निर्दिष्ट तिथि पर अलग से खोली जाएंगी (योग्य बोलीदाताओं को उचित सूचना के साथ) और निविदा प्रक्रिया/शर्तों के अनुसार आगे की प्रक्रिया की जाएगी।
   On the due date of opening, the Technical & Commercial bid of those tenderers who furnished valid EMD only will be opened. On opening of Technical & commercial bid, further detailed scrutiny/ evaluation will be carried out. During the evaluation of techno-commercial bids, the documents furnished by the tenderers will be scrutinized in detail. Any tender, found as not fulfilling the eligibility criteria will be rejected at this stage and such offers will not be considered for further processing. The price bid of only those tenderers who have been qualified during the scrutiny and technical evaluation will be opened separately on a specified date (with due intimation to the qualified bidders) and further processed, as per tender procedure/ stipulations.

10. सफल संविदाकार की बयाना राशि को निष्पादन गारंटी में परिवर्तित किया जाएगा। कार्य समापन के पश्चात, उसे सुरक्षा जमा के रूप में परिवर्तित किया जाएगा। बयाना राशि के भुगतान हेतु छूट के मामलों में, स्वीकृति पत्र / कार्य आदेश की प्राप्ति पर निविदा के लिए रखी गई अनुमानित लागत की **2% राशि अलग से निष्पादन गारंटी** के रूप में तत्काल प्रस्तुत करनी होगी।
    Earnest money of the successful contractor will be converted into Performance guarantee. On completion of the work, the same will be converted as security deposit. In cases of exemption for payment of Earnest money, separate **performance guarantee at 2%** of the estimated cost put to tender to be submitted immediately on receipt of letter of acceptance/ work order.

11. इच्छुक निविदाकार ~~समूह निदेशक, समूह प्रमुख~~/प्रमुख सीएमडी/इंजीनियर-एसजी/इंजीनियर-एसएफ/इंजीनियर-एसई/इंजीनियर-एसडी, सीएमजी, इसरो मुख्यालय की पूर्व अनुमति से निविदा जमा करने से पहले स्थल का निरीक्षण कर सकते हैं।
    Intending tenderers may inspect the site before submitting the tenders, with the prior permission of **~~Group Director, Group Head~~/ Head CMD/ Engineer-SG/ Engineer-SF/ Engineer-SE/ Engineer-SD, CMG, ISRO HQ.**

12. भारत के राष्ट्रपति की ओर से निविदा स्वीकारकर्ता प्राधिकारी न्यूनतम या कोई अन्य निविदा स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और बिना कोई कारण बताए प्राप्त किसी या सभी निविदाओं को अस्वीकार करने का अधिकार रखता है। सभी निविदाएं, जिसमें कोई निर्धारित शर्त पूरी नहीं की जाती है या निविदाकार औपबंधिक छूट की कोई शर्त रखता है, तो उन्हें बिना विचार किए निरस्त कर दिया जाएगा।
    The tender accepting authority on behalf of President of India is not bound to accept the lowest or any other tender and reserves the authority to reject any or all the tenders received without assigning any reason. All tenders in which any of the prescribed condition is not fulfilled or any condition including that of conditional rebate is put forth by the tenderer shall be summarily rejected.

13. भारत के राष्ट्रपति की ओर से निविदा स्वीकारकर्ता प्राधिकारी कार्य आदेश जारी करने से पूर्व कार्य क्षेत्र में परिवर्तन/कार्य की मात्रा को कम करने का भी अधिकार रखता है और निविदाकार इस पर किसी भी प्रकार दावा नहीं कर सकता।
    The tender accepting authority on behalf of President of India also reserves the right to alter the scope/ or reduce quantum of work before issue of work order and the tenderer shall not have any claim what so ever on this account.

14. भारत के राष्ट्रपति की ओर से निविदा स्वीकारकर्ता प्राधिकारी सम्पूर्ण निविदा या उसके किसी भाग को स्वीकार करने का अधिकार रखता है और निविदाकार प्रस्तावित दर पर उस कार्य के निष्पादन के लिए बाध्य होगा।
The tender accepting authority on behalf of President of India reserves the right of accepting the whole or any part of the tender and the tenderer shall be bound to perform the same at the rate quoted.

15. निविदा के संबंध में प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष सिफारिश करने पर सख्त प्रतिबंध है और ठेकेदारों द्वारा सिफारिश का सहारा लेते हुए प्रस्तुत की गई निविदाएं निरस्त की जा सकती हैं।
Canvassing directly or indirectly, in connection with tender is strictly prohibited and the tenders submitted by the contractors who resort to canvassing will be liable for rejection.

16. निविदा स्वीकारकर्ता प्राधिकारी समय-समय पर सरकार की नीतियों के अनुसार प्रस्तावों को प्राथमिकता देने का विकल्प रखता है।
The tender accepting authority reserves the option to give preferences to the offers in accordance with the policies of the Government from time to time.

17. ठेकेदार को विभाग के उस केंद्र विशेष, जो ठेके को प्रदान करने और निष्पादित करने के लिए उत्तरदायी है, के प्रभाग में कार्य करने हेतु निविदा करने की अनुमति नहीं दी जाएगी, जहाँ उसका निकट संबंधी कार्यरत हो। उसे उन व्यक्तियों के नाम बताने होंगे जो उसके साथ किसी भी रूप में कार्य कर रहे हैं या तदुपरांत उसके द्वारा नियुक्त किए जाएँ और जो अंतरिक्ष विभाग में किसी राजपत्रित अधिकारी के निकट संबंधी हैं। ठेकेदार द्वारा इस शर्त के किसी उल्लंघन पर निविदा को अस्वीकार या संविदा को रद्द कर दिया जाएगा।
The contractor shall not be permitted to tender for works in the Division of that particular Centre of the Department responsible for award and execution of contracts for which his/her near relative is working. He/she shall also intimate the names of persons who are working with him in any capacity or are subsequently employed by him and who are near relatives to any Gazetted Officer in the Department of Space. Any breach of this condition by the contractor would render him liable for rejection of tender or cancellation of contract.

18. निविदा, उपरोक्त पैरा 1 में निर्दिष्ट निविदा की प्राप्ति की नियत तिथि से न्यूनतम 120 दिनों की अवधि तक वैध होगी। यदि कोई निविदाकार वैधता अवधि के अंदर प्रस्ताव वापस लेता है या निविदा के किसी भी नियम और शर्त में संशोधन करता है जो विभाग द्वारा स्वीकार्य नहीं है तो सरकार को किसी अन्य अधिकार या निवारण के पूर्वाग्रह के बिना बयाना राशि जमा का 50**%** (50 प्रतिशत) पूर्णतया जब्त करने की छूट है। साथ ही, निविदाकार को कार्य की पुन:निविदा प्रक्रिया में भाग लेने की अनुमति नहीं दी जाएगी।
The tender should be valid for minimum period of 120 days from the due date of receipt of the tender specified in Para 1 above. If any tenderer withdraws the offer within the validity period or makes any modifications in the terms and conditions of the tender which are not acceptable to the Department, the Government shall without prejudice to any other right or remedy, be at liberty to forfeit 50% (Fifty Percent) of the Earnest Money Deposit absolutely. Further, the tenderer shall not be allowed to participate in the re-tendering process of the work.

*19. उद्धृत दरों में ईपीएफ, ईएसआई/ मेडिक्लेम पॉलिसी और वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) शामिल नहीं होंगे। ईपीएफ और ईएसआई/ मेडिक्लेम पॉलिसी में नियोक्ता के अंशदान की प्रतिपूर्ति संबंधित प्राधिकरणों को भुगतान किए जाने का दस्तावेजी प्रमाण प्रस्तुत करने पर की जाएगी। जीएसटी का भुगतान **(केवल भाग – क)** के अंतर्गत आने वाली मदों के लिए मासिक बिलों के साथ विधिवत कर चालान प्रस्तुत करने पर अतिरिक्त रूप से किया जाएगा।*

i) The rates quoted shall exclude EPF, ESI/ Mediclaim policy and Goods & Services Tax (GST). Employer contribution of EPF and ESI/ Mediclaim policy will be reimbursed on

production of documentary proof for having paid to the concerned authorities. GST will be paid extra with due tax invoice along with monthly bills for items covered under ***(Part – A Only)****.*

उद्धृत दरों में लागू दरों पर वस्तु एवं सेवा कर (जीएसटी) सहित सभी कर तथा संबंधित अधिनियमों ***(भाग – क एवं ख)*** *के अंतर्गत देय अन्य अधिभार, शुल्क, उपकर आदि शामिल होंगे। संबंधित अधिनियमों के अनुसार कटौतियाँ बिल से की जाएँगी और संबंधित विभाग को जमा कराई जाएँगी।*

ii) The rates quoted shall include all taxes including Goods & Services Tax (GST) at applicable rates and levies, duties, cess etc., payable under respective statutes ***(Part – B & C)****. Deductions as per statutes will be effected from the bill and remitted to the Department concerned.*

20. निविदा को डिजिटल रूप से स्वीकार करने के अतिरिक्त, निविदाकर्ता से अनुरोध है कि वे निविदा चित्र आदि सहित सभी तकनीकी, वाणिज्यिक दस्तावेजों को ध्यान से देखने के प्रमाण के रूप में, एनआईटी के साथ संलग्न घोषणा पत्र पर हस्ताक्षर और मुहर लगाएं तथा उसे अपलोड करें।
In addition to acceptance of tender digitally signing, The Tenderers are requested to sign & stamp and upload the declaration form attached to NIT in token of having gone through all the technical, Commercial documents including tender drawings etc., as acceptance.

21. यह अनुबंध बारह महीनों की अवधि के लिए वार्षिक रखरखाव सेवा अनुबंध (एएमएससी) हेतु है। बारह महीनों की अवधि तक अनुबंध का संतोषजनक निष्पादन होने पर, विभाग आपसी सहमति के आधार पर समान दरों, नियमों और शर्तों पर अनुबंध को अगले बारह महीनों की अवधि के लिए बढ़ाने पर विचार कर सकता है।
The contract is for annual maintenance service contract (AMSC) for a period of twelve months. On satisfactory performance of the contract for a period of twelve months, the Department may consider an extension of contract for another period of twelve months at the same rates, terms and conditions based on mutual consent.

22. भुगतान संबंधी निर्धारित शर्तों को पूरा नहीं करने वाले निविदा प्रस्ताव(प्रस्तावों) को प्रचलित न्यूनतम मजदूरी ***(केवल भाग क)*** *के भुगतान के संबंध में सीधे अस्वीकार कर दिया जाएगा, और केवल अन्य निविदा प्रस्तावों, जो निर्धारित निविदा शर्तों को पूरा करते हैं, पर निविदा की आगे की प्रक्रिया के लिए विचार किया जाएगा।*
The tender offer(s) which does not meet the stipulation of payment towards prevailing minimum wages ***(Part A only)*** *will be summarily rejected, and the other tender offers which are meeting the stipulated tender conditions alone will be considered for further processing of the tender.*

23. निविदा तय होने पर, सफल निविदाकार के साथ एक करार किया जाएगा।
On concluding the tender, an agreement shall be drawn with the successful tenderer.

24. यदि कोई बोलीदाता/ठेकेदार GFR-2017 के नियम संख्या 151 और 175 में दिए गए प्रावधानों के अनुसार 'आचार संहिता' (कोड ऑफ इंटीग्रिटी) का उल्लंघन करता पाया जाता है, तो उसे 'डिपार्टमेंट ऑफ स्पेस', इसके संबद्ध/अधीनस्थ कार्यालयों, स्वायत्त निकायों, CPSEs आदि के भविष्य के निविदाओं (टेंडरों) में भाग लेने से अधिकतम 2 वर्षों की अवधि के लिए प्रतिबंधित (debar) कर दिया जाएगा। यह प्रतिबंध, 'डिपार्टमेंट ऑफ एक्सपेंडिचर' द्वारा 02.11.2021 को जारी कार्यालय ज्ञापन संख्या F.1/20/2018-PPD में दिए गए प्रावधानों, और इस विषय पर भारत सरकार द्वारा समय-समय पर जारी किए गए अन्य आदेशों के अधीन होगा।
Bidder/ Contractor will be debarred for a maximum period of 2 years from participating in the future tenders of Department of Space, its attached/subordinate offices, Autonomous Bodies, CPSEs, etc., if a bidder/ Contractor is found default of breaching code of integrity as per provision contained in the Rule No. 151 & 175 of GFR-2017. The debarment is further subject to the provision contained in the Office Memorandum

No.F.1/20/2018-PPD dated 02.11.2021 issued by Department of Expenditure and any other orders issued by Government of India from time to time on the subject matter.

25. हिंदी और अंग्रेजी संस्करण के बीच किसी भी विसंगति के मामले में, अंग्रेजी संस्करण मान्य होगा।
In case of any discrepancies between Hindi & English version, English version shall prevail.

हस्ता. / Sd/-
प्रधान सी.एम.डी, इसरो मु.
Head CMD, ISRO HQ

निम्नलिखित दस्तावेजों की स्कैन की हुई प्रति तकनीकी एवं वाणिज्यिक बोली के साथ प्रस्तुत की जाए अन्यथा निविदा अस्वीकार कर दी जाएगी।

SCANNED COPY OF THE FOLLOWING DOCUMENTS SHALL BE UPLOADED ALONG WITH TECHNO-COMMERCIAL BID, FAILING WHICH THE TENDERERS ARE LIABLE TO BE REJECTED:

1. समान प्रकृति एवं निर्धारित परिमाण का कार्य अनुभव प्रमाणित करने वाले संबंधित प्राधिकारी द्वारा जारी किए गए कार्य आदेश एवं समापन प्रमाण-पत्र
   Work Orders and Completion certificates issued by the authority concerned to establish similar nature and stipulated magnitude of work experience.
2. पात्रता मानदंडों के अनुसार समान प्रकृति और तुलनीय विस्तार के कार्य को निष्पादित करने का दस्तावेजी प्रमाण।
   Documentary proof for having executed the work of similar nature and comparable magnitude as per the eligibility criteria.
3. निजी पार्टियों द्वारा जारी कार्यों हेतु समापन प्रमाण-पत्र के साथ टी.डी.एस. (स्रोत पर काटा गया कर) प्रमाण-पत्र भेजा जाना चाहिए
   Completion certificate for works issued by private parties shall be supported by TDS (Tax Deducted at Source) certificates.
4. सेवाएं प्रदान करने के लिए, वैध कीटनाशक लाइसेंस और IPCA (या PCAI, या पेस्ट कंट्रोल से जुड़े किसी समकक्ष संगठन) के पंजीकृत वैध सदस्यता प्रमाण-पत्र की स्व-प्रमाणित प्रतियां।
   Self-certified copies of valid insecticide license and registered valid membership certificate of IPCA (or) PCAI (or) equivalent association of pest control to carry out the services.
5. ई.एस.आई., ई.पी.एफ., वस्तु एवं सेवा कर पंजीकरण की प्रमाणित प्रति
   Certified copy of ESI, EPF, Goods & Service tax registration
6. कार्य आदेशों एवं समापन प्रमाण-पत्रों की प्रति के साथ संविदा की सामान्य शर्तों में प्रपत्र-1 के अनुसार कार्य का मूल्य, समापन तिथि, समय विस्तार, आदि को दर्शाते हुए पूरे किए गए कार्यों की सूची। (पृष्ठ सं. ई-54)
   A list of completed works indicating value of work, date of completion, extension of time etc., as per Format-1 in General Conditions of Contract along with copy of work orders and completion certificates. (Page no. E-54).
7. बयाना राशि जमा (ई.एम.डी.): यदि बोलीकर्ता एन.एस.आई.सी./एम.एस.एम.ई. पंजीकरण के तहत किसी छूट का दावा कर रहा है, तो स्पष्ट रूप से पंजीकृत मूल्य दर्शाते हुए संबंधित पंजीकरण प्रमाण-पत्र की प्रति एवं वित्तीय सीमा संलग्न की जानी चाहिए।
   Earnest Money Deposit [EMD]: In case the bidder is claiming any exemption under NSIC/MSME registration, copy of relevant registration certificate clearly indicating the registered value and monetary limit should be attached.
8. पैन/ जी.एस.टी. विवरण। PAN/ GST details.
9. अतिरिक्त दस्तावेज, यदि कोई। ADDITONAL Documents, if any.

मुख्य नोट /*IMPORTANT NOTE:-*

ई.एम.डी. (सी.डी.आर / एफ.डी.आर. / टी.डी.आर. / बी.जी./ डी.डी.) की मूल प्रति या एन.एस.आई.सी./ एम.एस.एम.ई. की प्रति "निर्माण तथा अनुरक्षण समूह, इसरो मुख्यालय, अंतरिक्ष भवन, न्यू बी.ई.एल. रोड, बेंगलूरु 560 094" को निविदा खोलने की तिथि और समय, जैसा कि ई-निविदा सूचना में निर्धारित हो, को या उससे पहले प्राप्त हो जाए।

The original EMD (CDR / FDR / TDR / BG/ DD) OR Copy of NSIC/ MSME shall reach "CONSTRUCTION AND MAINTENANCE GROUP, ISRO HEADQUARTERS, ANTARIKSH BHAVAN, NEW BEL ROAD, BENGALURU 560 094" on or before tender opening date and time as stipulated in e-Tender Notice. If original Earnest Money Deposit or Copy of NSIC/ MSME registration fails to reach this office on or before tender opening date and time, the tender will be rejected.